



Checklista – Ansökan om bygglov för anläggande av upplag/materialgård

Ansökan

Här ska du redovisa:

- Kontaktuppgifter
- Vad ansökan avser

Blanketter och e-tjänster hittar du på respektive kommuns hemsida.

Situationsplan/markplaneringsritning med angiven skala och skalstock

Situationsplanen/markplaneringsritningen ska vara baserad på en aktuell karta, lämplig skala kan vara 1:400 och visa hur marken planeras med utfyllnader, schaktningar, markbeläggning, murar och andra åtgärder.

På situationsplanen ska du:

- Rita in och måttsätta upplaget/materialgården
- Sätt ut avstånd mot fastighetsgräns
- Redovisa in- och utfarter
- Ange förändringar av markhöjder
- Redovisa dagvattenhantering. Tänk på att dagvatten måste tas om hand inom den egna fastigheten.

Innan du får börja bygga ska du förutom bygglov ha ett startbesked. Vilka handlingar som ska redovisas till startbeskedet kan du läsa om nedan.

Inför startbesked

Vid enklare åtgärder som inte kräver kontrollansvarig och tekniskt samråd kan du med fördel skicka in de tekniska handlingar som krävs för att vi ska kunna ge startbesked i samband med beviljande av bygglov.

Marksektion (genomskärning av marken)

I de fall där marknivån ändras mer än 50 cm ska en marksektionsritning skickas in.

På marksektionsritningen ska du redovisa:

- Upplagets eller materialgårdens befintliga och planerade marknivåer i genomskärning.

Förslag till kontrollplan

- Kontrollplanen ska beskriva vilka kontroller som ska utföras för att projektet ska uppfylla kraven i plan- och bygglagen.

På kommunens hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda om de överensstämmer med ditt projekt.

Se även exempelritningar som finns på respektive kommuns hemsida.

Om ärendet inte är komplett kommer vi att begära in ytterligare handlingar.

.....

Skicka handlingarna till:

Bygg- och miljönämnden i Bräcke och Ånge kommuner, Box 190, 843 21 Bräcke

Digitalt till: bygg-miljonamnden@bracke.se

Via e-tjänsten på respektive kommuns hemsida.